

# 北区石動 1K 賃料 50,050円

(駐車場・共益費・町内費 込)  
 新築マンション10月入居可 駐車場料金 月/3,150円

物件名 **サンプル ジュエ** **105号**  
 〒950-3327 所在地 新潟市北区石動2丁目3番7号

鉄骨造 1F/3階建  
 賃貸マンション全12戸  
 1Kタイプ 6戸  
 1LDKタイプ 6戸  
 築 H22年9月 (28.21㎡)

間取 洋7.5帖・K

○ 契約にかかる主な費用

賃料	44,000円
礼金	44,000円
敷金	44,000円
駐車場代	月/3,150円~ 5,250円 (税込)
共益費	2,000円
町内費	月/900円
火災保険 (地震保険付)	2年間20,000円
仲介手数料	賃料の1ヶ月分 (税別)
24時間安心サポート	2年間15,750円

※ 24時間安心サポートは任意となります。

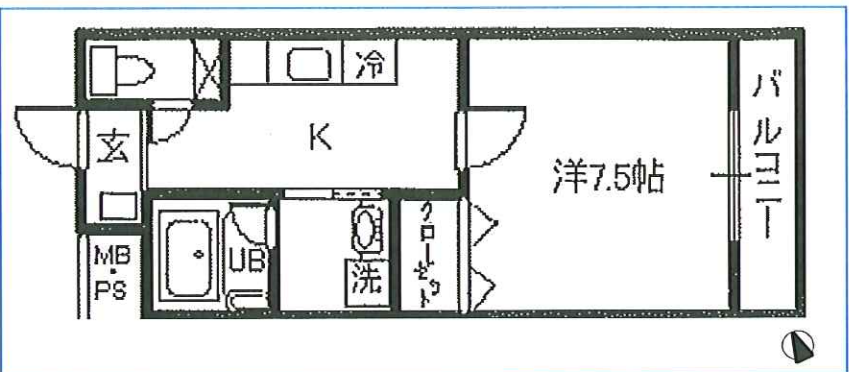
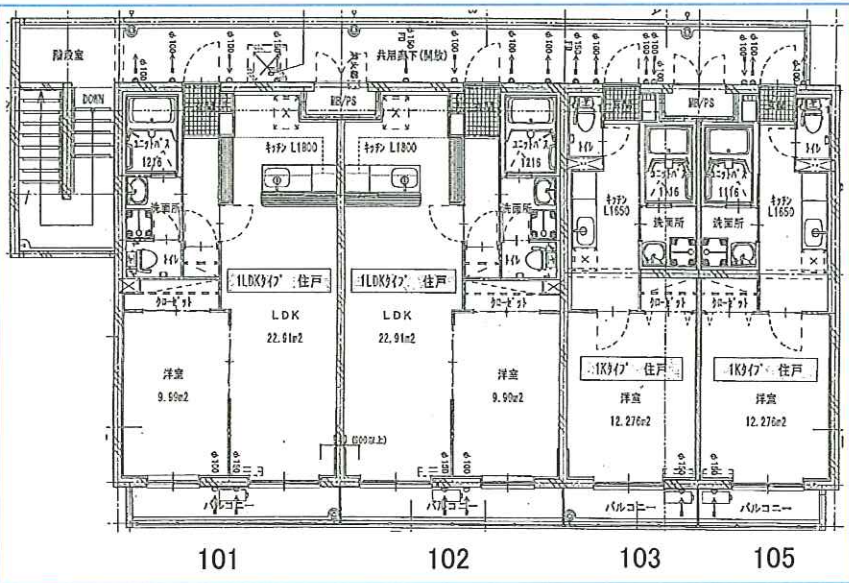
オートロック付で女性も安心!  
 お買物にも便利なエリアです。

○ 設備

- 集合玄関オートロック
- インターホン カラーモニター付
- ベランダ下 タイヤストッカー有り
- 専用ゴミステーション有り
- インターネット (光配線対応)
- 東南向き日当良好
- 上下水道 照明器具
- 都市ガス エアコン
- 給湯器 シャンプードレッサー
- UB (シャワ付) ウォシュレット
- BS・CS アンペア数 30A

豊栄駅まで徒歩7分

【学区区】 葛塚東小学校・葛塚中学校



お問合せは・・・

新潟県知事公認 (社)全日本不動産協会会員  
 有限会社 長谷川不動産センター

TEL 025-388-8085  
 FAX 025-388-8086

〒950-3327  
 新潟市北区石動1-23-3